

①
**CONSORZIO ZONA INDUSTRIALE DI INTERESSE REGIONALE DI CHILIVANI- OZIERI
IN LIQUIDAZIONE**

S.P. CHILIVANI-MESU 'E RIOS - CENTRO SERVIZI ZONA ARTIGIANALE
07010 CHILIVANI (SS)

Collegio dei Revisori

**RELAZIONE UNITARIA DEL COLLEGIO DEI REVISORI AL BILANCIO CHIUSO AL
31/12/2019**

Al Consorzio ZIR di Chilivani-Ozieri in Liquidazione,

Premessa

Il Collegio è stato nominato con deliberazione Commissariale n.22 del 27/03/2020 con decorrenza 01/04/2020.

Il Collegio nell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2019, ha svolto sia le funzioni previste dagli artt. 2403 e ss. c.c. sia quelle previste dall'art. 2409-bis c.c. [dall'art. 2477 c.c.]. Si evidenzia che l'attività in presenza ha subito le limitazioni legate alla Pandemia da Covid-19.

La presente relazione unitaria contiene nella sezione A) la "*Relazione dei revisori indipendenti ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n.39*" e nella sezione B) la "*Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c.*".

A) Relazione dei revisori indipendenti ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n.39

Relazione sulla revisione contabile del bilancio d'esercizio

Giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile dell'allegato bilancio d'esercizio Consorzio Zir Chilivani Ozieri, redatto ai sensi dell'art.2435 bis del Codice Civile, costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2019, dal conto economico, per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa.

A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione finanziaria della società al 31 dicembre 2019, del risultato economico per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

In relazione alla rappresentazione del patrimonio si ritiene di dover approfondire alcune poste vetuste presenti tra le attività e le passività patrimoniali, approfondimento che, per la complessità dell'argomento, non è stato possibile effettuare nella presente sede.

2

CONSORZIO ZONA INDUSTRIALE DI INTERESSE REGIONALE DI CHILIVANI- OZIERI
IN LIQUIDAZIONE

S.P. CHILIVANI-MESU 'E RIOS - CENTRO SERVIZI ZONA ARTIGIANALE
07010 CHILIVANI (SS)

Collegio dei Revisori

Elementi alla base del giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia. Le nostre responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione *Responsabilità dei revisori per la revisione contabile del bilancio d'esercizio* della presente relazione. Siamo indipendenti rispetto alla società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio.

Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio

Responsabilità del Commissario Liquidatore e del collegio dei Revisori per il bilancio d'esercizio

Il commissario liquidatore è responsabile per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dallo stesso ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Il Collegio dei Revisori ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della società.

Responsabilità dei revisori per la revisione contabile del bilancio d'esercizio.

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia, abbiamo esercitato il giudizio professionale ed abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

Handwritten signatures in black ink, located at the bottom right of the page. There are two distinct signatures, one above the other.

**CONSORZIO ZONA INDUSTRIALE DI INTERESSE REGIONALE DI CHILIVANI- OZIERI
IN LIQUIDAZIONE**

S.P. CHILIVANI-MESU 'E RIOS - CENTRO SERVIZI ZONA ARTIGIANALE
07010 CHILIVANI (SS)

Collegio dei Revisori

- abbiamo identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; abbiamo definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- abbiamo valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione;
- abbiamo comunicato ai responsabili delle attività di *governance*, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

B) Relazione sull'attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c.

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2019 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del collegio sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

B1) Attività di vigilanza ai sensi degli artt. 2403 e ss. c.c.

Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

Ci siamo incontrati e confrontati con il Commissario Liquidatore, pur nei limiti imposti dalla Pandemia da Covid-19, e verificato gli atti e le deliberazioni commissariali e, sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo rilevato violazioni della legge e dello statuto, né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Abbiamo acquisito dal Commissario Liquidatore, durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sull'assetto organizzativo della società controllata e, in base alle informazioni acquisite e agli atti ricevuti, si richiede alla Società Chilivani Ambiente s.p.a. la piena applicazione e rispetto di quanto previsto dal D.Lgs 175/2016 e ss.mm.ii.

Abbiamo acquisito conoscenza e abbiamo vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile e sul suo concreto funzionamento, anche in funzione della

4

**CONSORZIO ZONA INDUSTRIALE DI INTERESSE REGIONALE DI CHILIVANI- OZIERI
IN LIQUIDAZIONE**

S.P. CHILIVANI-MESU 'E RIOS - CENTRO SERVIZI ZONA ARTIGIANALE
07010 CHILIVANI (SS)

Collegio dei Revisori

rilevazione tempestiva di situazioni di crisi, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Non sono pervenute denunce dai soci ex art. 2408 c.c.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

B2) Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio

Per quanto a nostra conoscenza, il commissario liquidatore, nella redazione del bilancio, non ha derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma 5, c.c.

I risultati della revisione legale del bilancio da noi svolta sono contenuti nella sezione A) della presente relazione.

B3) Osservazioni e proposte in ordine alla approvazione del bilancio

Considerando le risultanze dell'attività da noi svolta il collegio propone al Consorzio di approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2019, così come redatto dal commissario.

Il Collegio concorda con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio fatta dal commissario in nota integrativa.

Chilivani, 18/11/2020

IL COLLEGIO DEI REVISORI

Dott. Beniamino Lai



Dott. Alessandro Balletto



Dott.ssa Cristina Pireddu